

תאריך 24.01.2023

**לכבוד**  
**משתתפי מפגש המציעים**

א.ג.ג.

**הנדון: הודעה מס' 4 – מענה לשאלות הבהרה**  
**מכרז מס' 03/2022 - מכרז לעבודות פיתוח, אחזקה, שטיפה, ניקוי, צילום ושרווול קווי מים וביוב**

מצ"ב מענה לשאלות הבהרה לצד שאלות נוספות שהתקבלו, והודעה על שינויים במסמכי המכרז.

מס"ד	סעיף	שאלה	תשובה
1	כתב כמויות – סעיף כללי	צילום עבודות לפני ואחרי ביצוע – מבקשים לא לחייב את הקבלן אלא את הרכז של התאגיד.	הבקשה מאושרת.
2	כתב כמויות – פינוי פסולת בנין והובלות	מבקשים לבטל את הסעיפים הכלליים לתשלום אגרות והובלות לפינוי הפסולת.	מובהר בזאת כי עלות ההובלה, הפינוי והאגרות – הינן <b>רק עבור פינוי של פסולת בנין שהינה מרכיב של העבודה המבוצעת והמשולמות</b> – לדוגמא – פירוק אבני שפה – במקרה זה נדרש לפרק, להוביל להטמין וכו'. <b>אין הסעיף מדבר על פסולת שאינה פסולת בנין או פסולת שאינה קשורה במישרין לעבודה</b> , לדוגמא – ערימת פסולת מעל תוואי של עבודה וכו'.
3	כתב כמויות – פרק 51 עבודות פיתוח	המחירים לאחר התוספות עדיין נמוכים וגם רוב העבודות עלותן יותר מ- 350 אלש"ח ולכן תינתן הנחה נוספת של 8% בהתאם לחוזה.	העבודות בפרק זה הינן עבודות פיתוח שונות בישובי הגליל של התאגיד, ראשית התאגיד הבדיל, בין עבודות עד 350 אלש"ח להן לא תינתן הנחה נוספת בגובה של 8% ועבודות מעל 350 אלש"ח – להן תינתן ההנחה החוזית בגובה של 8%. שנית וכפי שמצוין בפנייתכם ניתנה תוספת של כ- 8% במחירי הסעיפים <b>ביחס למחירון הקודם. שלישית, העבודות הנגזרות מפרק זה מבוצעות ע"י קבלני משנה</b> ואשר בכל מקרה אינם משפיעים על רווח הקבלני של הקבלן הראשי. לאור זאת אין שינוי במחירי היחידה.
4	כתב כמויות – פרק 51 – עבודות מים	מחירי עבודות המים נותרו ללא שינוי, מרכיב עלות החומר הינו כ- 70% ומחירי הבטונים והצנרת עלו בכ- 15%.	ראה תשובה בסעיף 3 לעיל, תוספת עלות של היצרנים הינה מקבילה לעליית המדד ולא נוספת לעלויות המדד, בדגש לכך שהתנודה במחירים הינה מתמדת בהפחתות ובתוספות.
5	כתב כמויות סעיפי פיתוח	להלן ניתוח מחיר לביצוע עבודות הפיתוח, המחירים אינם ריאליים – נא לעדכן.	התאגיד אינו רואה סתירה בין הדברים כיוון שהמחיר <b>בסעיפים המצורפים הינם עבור מטר רבוע ולא מטר אורך</b> . בנוסף, <b>התשלום עבור החפירה הינה תוספת</b>

מי התנור בע"מ

משרד ראשי: שדרות תל חי 106 ת.ד. 860, קרית שמונה 11031  
טל. רב קווי: 1-800-200-744 טל. 04-6816888 פקס 04-6905777

[www.hatanur.co.il](http://www.hatanur.co.il)

[office@hatanur.co.il](mailto:office@hatanur.co.il)



<p><b>לסעיף זה וכלולה בסעיפים נוספים בכתב הכמויות של הפירה והנחת צנרת.</b></p>			
<p>עבודה בעומק עד 3.5 מ' – הינה רדודה ולצורך כך על הקבלן להיות עם ציוד מתאים לעבודה בעומקים אלו. בנוסף, לא נראה כי נכון להיום, בוצעו עבודות עם מערכת דיפונים בעומק עד 3.5 מ' או בכלל.</p>	<p>נבקש לבטל את התוספת עבור הדיפון בעומק עד 3.5 מ'.</p>	<p>כתב כמויות – פרק 57.06 – מחיר דיפון</p>	<p>6</p>
<p>ראה מענה בסעיפים 3,4 לעיל. עבור הסעיפים המפורטים בנספחים לשאילתה, הרי <b>שסעיפים 57.10.0410-0470 יעודכנו</b> כך שהמחירים יהיו <b>בהתאם למחירון הקודם בתוספת 16.8%</b>.</p>	<p>מחירי מתקני ביוב ושוחות ביוב חלקם הופחתו ב- 1.1% חלקם עלו ב- 5.5% - כאשר מחירי הבטונים עלו בכ- 15% - נבקש לעדכן מחירים בהתאם.</p>	<p>כללי</p>	<p>7</p>
<p>נציין כי התאגיד הגדיל משמעותית את ההקצב עבור פתיחת הסתימות וזאת בכדי לתת מענה לדברים שעלו, להלן מענה מפורט:</p> <p>א. נשוא המכרז הינו מכרז אחזקה בו נדרש הקבלן להחזיק ברשותו ביוביות, הנושא נבחן גם בניקוד להצעות. לכן התאגיד רואה את הקבלן כמי שיש ביכולתו לפתוח סתימה בכל האמצעים הנדרשים והוא נכון ומזומן לבצע את העבודה. <b>אין הדבר מחייב להביא את כל הציודים לכל עבודה, אלא לפעול בהתאם לצורך.</b></p> <p>ב. המחיר המעודכן כולל בתוכו את כל תוכניות ההרחבה של הישובים המבוצעות בימים אלו. <b>בהחלט, במידה ויבוצעו הרחבות נוספות הנושא ידון בין התאגיד לבין הקבלן שיבחר.</b></p> <p>ג. הדרישה לשטיפה של כל מערכת הביוב אחת ל-7 שנים הינה דרישה של רשות המים וגם דרישה חוזית אשר הייתה במכרז הקודם והעלות הינה על כל סך הביצוע במסגרת החוזה ולא דווקא על פתיחת הסתימות. גם במכתבכם הקודם – סעיף 5ב' נראה כי הדבר ידוע לכם - <b>אין שינוי במדיניות לעומת המכרז הקודם.</b></p>	<p>א. צוות פתיחת סתימות כולל 2 פועלים, רכב, ציוד שטיפה וצנרת – נבקש לאשר תוספת על הבאת ביובית.</p> <p>ב. נבקש לקבל תוספת עבור הגדלת הישוב.</p> <p>ג. שטיפת קווים באורך של 100 מ' הינה בעלות של 1,000 ₪ - כאשר הקבלן מתוגמל בכ- 500 ₪ לסתימה.</p>	<p>פרק 62 פתיחת סתימות</p>	<p>8</p>

יתר הוראות מסמכי המכרז יוותרו ללא שינוי, יודגש כי אין שינוי במסמכי המכרז אלא אם כן צויין מפורשות.

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון, ועל המשתתפים במכרז להגישה, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, כשהיא חתומה על ידם.

**בברכה,**  
**מי התנור בע"מ**

